

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснокаблукская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснокаблукская:

S= 3643,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плотц. (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 751,20
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Лампы накаливания и светодиодные в светильниках, установленных вне зданий (св-к на фасаде), над 1п	1,00	шт	568,82	568,82
	Осмотр эл/сети, арматуры, оборудования	3,00	шт	75,50	226,50
	Замена лампы в светильнике, 10Вт: 1п, 3п, 4п перед входами в подъезды	3,00	1 лампа	102,61	307,83
	материалы				388,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,20	кв.м	0,40	1 457,28
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за июнь 2024 (НЭСК)	19,00	кВт*ч	6,00	114,00
6	Холодная вода за июнь 2024 (Водоканал)	7,23	куб.м.	58,42	422,38
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (Водоканал)	7,23	куб.м.	47,01	339,88
	Холодная вода за июнь 2024 (РВК-Тихорецк)	17,11	куб.м.	58,42	999,57
	Водоотведение за июнь 2024 от ХВС (РВК-Тихорецк)	17,11	куб.м.	47,01	804,34
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3643,20	кв.м	2,20	8 015,04
<b>Прочие услуги</b>					
8	Наклейки информационные	4,00	шт	41,00	164,00
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32675,35	1 960,52
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	830,89	22,85
11	Услуги банка				181,73
<b>ИТОГО:</b>					<b>29 190,13</b>

2. Всего за период с 01.07.2024г по 31.07.2024г выполнено работ на сумму

29 190,13р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК